

**CERTIFICATE OF LAND**File No. **6220**Date:- **13-05-2025**

Certified that the land measuring **11490 sq.m** is owned by **Smt. Rukmani Devi, Kunwar Virendra and Kumar Siddharth.**

It is further certified that owner of the land has leased the said land to **Savitri Bai Phule Educational Society** fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of:

**Lease-deed 1. (No. 9314)** -30 years from 01.01.2018 to 01.01.2048

**Lease-deed 2. (8493)** - 29 years 11 month 29 days from 26.09.2024 to 24.9.2054

S.No.	Particulars	Details
1.	Plot No.(s)/Survey No.(s)/Khasra No.(s)/Khata No.(s)/Khatauni No.(s)	<b>317, 319 &amp; 322</b>
2.	Name of street/village, Sub Division, District and State	<b>Kadipur, Varanasi, U.P.</b>

It is certified that the said entire land comprise of a single contiguous plot of land. It is further certified that **Mahatma J F Public School** (Name of street/village, sub-division and district) run by **Savitri Bai Phule Educational Society** (Society/Trust/Company under Section 8 of companies Act, 2013) is located on the said plot of land.

**THE SCDEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO**

All that piece and parcel of land measuring **11490 sq.m.** (area of land in square meters) situated in 317, 319, 322 (Plot No.(s)/Survey No.(s)/Khasra No.(s)/Khata No.(s)] at **Kadipur** (name of street/village, sub division, district and state) and bounded as follows:

North : **Land Ajay**  
 East : **Road**  
 West : **Road**  
 South : **Radheshyam**

DM/ ADM/ SDM/ TEHSILDAR/ NAIB TEHSILDAR/ REGISTRAR/ SUB-REGISTRAR/  
 EQUIVALENT LAND AUTHORITY

(Stamp and Signature of the land authority)

(Name of Officer)

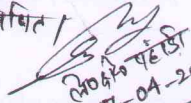
ना० तहसीलदार शहर  
 तहसील सदर-वाराणसी  
 (Name of District)

28-04-25  
 आश्रित नरेश

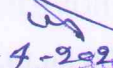
13-5-2025

राजस्व निरीक्षक, वित्तईपूर  
 तहसील-सदर  
 वाराणसी

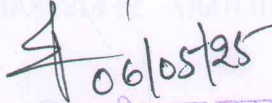
महोदय,  
 संलग्न प्रार्थना पत्र प्रार्थी कुमार सिद्धार्थ प्रबन्धक  
 शान्ति वडि फुले एजुकेशनल सोसाइटी वाराणसी द्वारा केन्द्रीय  
 माध्यमिक शिक्षा बोर्ड (सी.बी.एस.ई.), नई दिल्ली से विद्यालय  
 मान्यता के नवीनीकरण हेतु Certificates of Land (भूमि सत्यापन)  
 की रिपोर्ट मांगी गई है। उक्त प्रार्थना पत्र के सम्बन्ध में स्थलीय  
 व अभिलेखीय जांच किया गया, महात्मा जे. एम. पब्लिक स्कूल  
 गौजा कादीपुर परगना क्षेत्र अमानत तहसील सफर जिला वाराणसी  
 स्थित आ.नं 317 रकबा 0.412 हे० व आ.नं 319 रकबा 0.325 हे०  
 व आ.नं 322 रकबा 0.412 हे० पर-चहारखिबरी व नार तल का  
 स्कूल निर्मित पाया गया, उक्त दोनों आराजिघात आपस में  
 सही हुई है, आ.नं 317 व 322 दिनांक 01-01-2018 से  
 दिनांक 01-01-2048 तक 30 वर्ष के लिये तथा आ.नं 319  
 दिनांक 26-09-2024 से 24-09-2054 तक 29 वर्ष 11 महीने  
 29 दिन के लिये सावित्री वडि फुले एजुकेशनल सोसाइटी करिये  
 प्रबन्धक कुमार सिद्धार्थ को लीज पर दी गई है, लीज-डीडी की  
 प्रति साथ में संलग्न है, उक्त निर्माण में कर्मचारियों में ग्राहकों  
 की भूमि विहित तरीके पायी गयी।

आर०या सेवा में प्रेषित।  
  
 लो.नं.पं.डी  
 28-04-2025  
 आर०या नयन

महोदय,  
 लेखपाल आर०या सादर प्रार्थना

  
 28-4-2025  
 राजस्व निरीक्षक, चितवड़ी  
 तहसील-सदर  
 वाराणसी

महोदय  
 आ० रि० आर०या सादर  
 सेवा में प्रेषित।

  
 06/05/25  
 ना० तहसीलदार शहर  
 तहसील सदर-वाराणसी